

Для олимпийских грузов

предназначен новый грузовой двор, который создается в Имеретинской долине

РАЗВИТИЕ

Павел Васильев

На строящемся грузовом дворе между станциями Адлер и Веселое уложены первые пути.

Бум строительства в районе Большого Сочи привел к нехватке щебня, песка и прочих материалов. Местных ресурсов для нынешних масштабов явно недостаточно. Преодолеть дефицит можно только, если привезти все необходимое из других районов страны. Автотранспортом это делать на большие расстояния слишком дорого, да и нынешняя автомагистраль не позволит этого. Железнодорожники могут взять на себя выполнение этой задачи, но им необходимо увеличить пропускную способность участка Туапсе – Сочи и, самое главное, построить новые грузовые дворы, потому что существующие очень перегружены и территориально расположены в отдалении от строящихся объектов.

Новый грузовой двор будет создавать себя «сам». Идея проста. Нужен всего один действующий повышенный путь, чтобы начать принимать вагоны со строительными материалами, которые можно использовать для укладки следующих путей и оборудования площадок, предназначенных для хранения поступающих инертных материалов. А дальше двор будет обеспечивать развитие железнодорожных объектов и весь остальной строительный комплекс.

На грузовом дворе между станциями Адлер и Веселый первый такой путь уже есть. А значит,



Грузовой двор: первые пути

работы можно разворачивать дальше.

– Текущая задача – обеспечить трехсуточный запас инертных грузов – щебня и песка, – рассказывает заместитель генерального директора ООО «Кавказ-Трансжострой» Анатолий Гапотченко. Это предприятие выступает головным исполнителем работ.

В окончательном виде грузовой двор будет включать в себя пять повышенных путей протяженностью 350-400 метров каждый, ряд обгонных и выставочных путей и площадок для складирования материалов. Тогда перерабатывающая способность двора составит 6,6 миллиона тонн щебня и 4,4 миллиона тонн песка в год.

Разумеется, будут проложены и хорошие автомобильные дороги и подъезды ко двору, ведь основная часть принятых тут строительных материалов потом развезется по объектам автотранспортом.

На строительстве грузового двора, кроме ООО «Кавказ-Трансжострой», развернули работы и другие подразделения управляющей компании «Трансжострой».

Сегодня на стройке идет подготовка земляного полотна. Работники ООО «Мехколонна №105» произвели отсыпку проездов и автомобильных дорог. Укладку пути выполнили бригады ООО «Бел-Трансжострой».

– Мы пока работаем в полосе отчуждения, – рассказывает руководитель ООО «Мехколонна №105» Константин Хамицевич, – чтобы выйти за ее пределы, необходимо решить ряд проблем, в частности оформить закрепление и выкуп земли для грузового двора, площадь которого составляет около 27 гектаров.

Этим сегодня занимается заказчик строительства – Северо-Кавказская железная дорога. И фактор времени тут играет важную роль, по-

тому что предстоит выполнить большой объем работ (в частности, по разбору и сносу теплиц, которые находятся на территории будущего двора), и они довольно жестко расписаны по времени на все предстоящие до начала Олимпиады годы, поэтому любой срыв может поставить под угрозу выполнение плана развития Сочинского транспортного узла. В данном же случае речь идет об объекте, который своей работой будет определять успех всего строительства.

Подготовка к Олимпиаде вызвала на Черноморском побережье большое оживление. Вот и в штаб ООО «Кавказ-Трансжострой», который сегодня находится на привокзальной площади в Адлере, нередко заглядывают люди: кто-то ищет работу, у кого-то есть коммерческие предложения по поставкам материалов, аренде техники. Разумеется, возникают и конф-

ликтные ситуации.

Например, на территории, где строится грузовой двор, много лет под пролетом моста существовал проезд, который возник стихийно и, по сути, был незаконным. Но им пользовались местные жители.

При строительстве, согласно первоначальному проекту, этот проезд должны были перекрыть.

– Жители обратились к нам и в городскую администрацию с тем, что этот проезд им необходим, – рассказывает генеральный директор ООО «Кавказ-Трансжострой» Виктор Харченко. – В итоге было принято совместное решение – вынести эту дорогу и узаконить ее. Что и было выполнено, наряду с другими автодорогами, которые будут созданы в определенных по проекту местах. Также оборудован пешеходный переход через железную дорогу.

Кроме дорог, здесь также необходимо было произвести перенос практических всех инженерных коммуникаций. Эта работа в значительном объеме уже выполнена. Но есть и проблемы. Одна из основных – линии электропитания. В связи с реформированием энергетической отрасли у главного владельца местных сетей – «Кубаньэнерго» – возникли определенные трудности с тем, чтобы вовремя выдать условия на вынос систем энергетического обеспечения.

По остальным коммуникациям, в принципе, серьезных препятствий нет. И это радует, потому что предстоит выполнить большие объемы, особенно по линиям связи, водопровода, канализации.

Аналогичная работа ведется сегодня на линии станция Адлер – аэропорт Адлер, где будут осущест-

вляться интермодальные перевозки пассажиров. Ее строительство также будут осуществлять подразделения управляющей компании «Трансжострой».

Объект очень сложный: трасса проходит через двенадцать оползневых участков, где необходимо укрепление грунта. Кроме того, там будут проложены путепроводы и тоннели. Значительная часть пути пройдет по виадукам, мостам и тоннелям. Важно четко и качественно произвести подготовку, чтобы и эта стройка была начата в запланированные сроки.

– Проблем немало, особенно с выделением земли, – рассказывает генеральный директор ООО «Кавказ-Трансжострой» Виктор Харченко, – но нет сомнения, что благодаря поддержке руководства ОАО «РЖД» все они будут решены. Это еще раз было продемонстрировано на том серьезном совещании по развитию транспортной инфраструктуры, которое прошло в Сочи. Планы «Российских железных дорог» получили полное одобрение у трех министров и других руководителей, которые принимали в нем участие. Были даны конкретные поручения, в том числе и краевой администрации, чтобы активизировать строительство.

Для того, чтобы строительство сложных и важных объектов ОАО «РЖД» осуществлялось своевременно, в район Большого Сочи направлены лучшие подразделения управляющей компании «Трансжострой», где трудятся опытные специалисты. Так что нет сомнения: все работы будут выполнены в срок и с высоким качеством.

МНЕНИЕ

Александр ШАГАЛИН, главный инженер службы коммерческой работы в сфере грузовых перевозок

Ситуация в районе Сочи складывается непростая. Выгрузочные мощности, которые здесь существуют, не справляются с растущим грузопотоком в адрес олимпийскихстроек. Та же станция Адлер из месяца в месяц перевыполняет план выгрузки, но существующий грузовой двор не способен по своей мощности и территории обработать свыше пятидесяти вагонов в сутки. А такого объема сегодня явно недостаточно.

Поэтому в районе началось строительство двух грузовых дворов. Один на территории «Россельхозакадемии», где будет в основном вестись работа с инертными строительными материалами.

Другой – грузовой двор «Сочинский», предназначенный для цемента, тяжеловесных тарно-штучных грузов, большегрузных контейнеров.

В 2008 году освоение средств на этих объектах должно составить 1,6 миллиарда рублей.

Сегодня уже вовсю идет период подготовки к строительству и близко к завершению проектирование.

В программу входит укладка повышенного пути, благоустройство – бетонное покрытие территории, строительство служебно-бытовых и производственных помещений. Грузовые дворы также будут оснащены средствами механизации, ковшовыми погрузчиками и иными подъемными устройствами.

В конечном итоге сдача этих объектов намечена на ноябрь 2009 года.

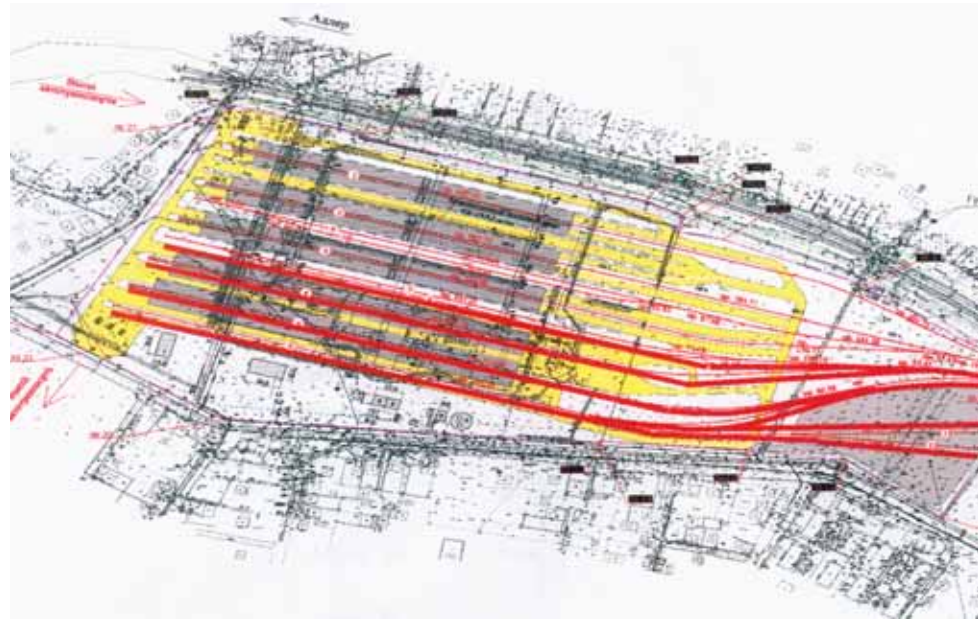


Схема грузового двора